

# FICHE IMMOBILIER D'ENTREPRISE N° IE 1225

## NATURE DE L'OFFRE

**Local proposé :** Local commercial

**Commune :** Moulins (03000)

**Commentaires de localisation :** 1, place d'Allier

**Transaction proposée :** Vente



## CARACTERISTIQUES TECHNIQUES

**Superficie générale :** environ 80 m<sup>2</sup>

**Descriptif :** Local professionnel de 80 m<sup>2</sup> situé sur la place principale de Moulins dans l'hyper centre.

Activité actuelle : pharmacie.

Le local comprend :

- 1 grand espace d'accueil/vente d'environ 40 m<sup>2</sup>
- 1 arrière boutique d'environ 40 m<sup>2</sup> avec bureau, réserve, coin cuisine. Possibilité de décroisonner les espaces en fonction des besoins liés à la nouvelle activité.

Environnement professionnel de qualité.

Activités souhaitées : tout type de commerces et services, excepté activités de restauration

Loyer mensuel : 700 - 800 €

Visite sur rendez-vous au 04 70 44 20 39



## CONTACT

Service développement économique  
Communauté d'agglomération de Moulins  
8, place Maréchal de Lattre de Tassigny

CS 61625

03016 MOULINS Cedex

**Tel :** 04 70 48 54 90

**Fax :** 04 70 48 54 49

**Mail :** [contact.agglo@agglo-moulins.fr](mailto:contact.agglo@agglo-moulins.fr)